

Umowa w sprawie prowadzenia wspólnej działalności socjalnej  
w zakresie udzielania pracownikom zwrotnej pomocy na cele mieszkaniowe

zawarta w Bochni w dniu 27 grudnia 2023r. przez:

1. Gminne Przedszkole w Cikowicach, Cikowice 69, 32-700 Bochnia, reprezentowane przez Dyrektora Przedszkola Agatę Dybzę.
2. Zespół Szkół Gminnych im. Adama Mickiewicza w Baczkowie, Baczków 23, 32-708 Dziewin, reprezentowany przez Dyrektora Zespołu Wiesławę Kowalską.
3. Zespół Szkół Gminnych im. Henryka Sienkiewicza w Bogucicach, Bogucice 83, 32-711 Bogucice, reprezentowany przez Dyrektora Zespołu Beatę Biernat - Kuczek.
4. Zespół Szkolno – Przedszkolny w Brzeźnicy, Brzeźnica 180, 32-700 Bochnia, reprezentowany przez p.o. Dyrektora Zespołu Ewę Czachurską.
5. Szkołę Podstawową im. Króla Kazimierza Wielkiego w Damienicach, Damienice 11, 32-700 Bochnia, reprezentowany przez Dyrektora Szkoły Wojciecha Turzynieckiego.
6. Szkołę Podstawowa im. Mikołaja Kopernika w Dąbrowicy, Dąbrowica 67, 32-744 Łapczyca, reprezentowany przez Dyrektora Szkoły Romana Matusa.
7. Zespół Szkół Gminnych im. Mikołaja Kopernika w Gawłowie, Gawłów 64, 32-711 Bogucice, reprezentowany przez Dyrektora Zespołu Małgorzatę Kozłowską.
8. Zespół Szkół Gminnych im. Marii Skłodowskiej – Curie w Łapczycy, Łapczyca 437, 32-744 Łapczyca, reprezentowany przez Dyrektora Zespołu Anitę Twardosz.
9. Zespół Szkół Gminnych im. Jana Pawła II w Nieszkowicach Małych, Nieszkowice Małe 112, 32-744 Łapczyca, reprezentowany przez Dyrektora Zespołu Ewę Płaczek.
10. Zespół Szkół Gminnych im. Lotników Polskich w Nieszkowicach Wielkich, Nieszkowice Wielkie 67, 32-700 Bochnia, reprezentowany przez Dyrektora Zespołu Annę Gut.
11. Szkołę Podstawową im. Gen. Józefa Bema w Pogwizdowie, Pogwizdów 26, 32-700 Bochnia, reprezentowany przez Dyrektora Szkoły Renatę Stokłosę.
12. Zespół Szkół Gminnych w Proszówkach, Proszówki 365, 32-700 Bochnia, reprezentowany przez Dyrektora Zespołu Martę Orłowską.
13. Zespół Szkół Gminnych im. Bohaterów Westerplatte w Siedlcu, Siedlec 143, 32-744 Łapczyca, reprezentowany przez Dyrektora Zespołu Katarzynę Romańską - Jochym.
14. Zespół Szkół Gminnych im. Henryka Sienkiewicza w Stanisławicach, Stanisławice 306, 32-015 Kłaj, reprezentowany przez Dyrektora Zespołu Annę Bukowiec.
15. Gminny Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli w Bochni z siedzibą w Łapczycy, 32-744 Łapczyca 334, reprezentowany przez Dyrektora Małgorzatę Graczyk – zwanymi dalej Pracodawcami.

Na podstawie art. 9 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 4 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (t. j.: Dz. U. z 2023r., poz. 998 z późn.zm.) – zwanej dalej ustawą - postanawia się, co następuje:

1. Pracodawcy wymienieni w pkt 1 -15 na wstępie niniejszej umowy prowadzą wspólną działalność socjalną w zakresie udzielania pracownikom zwrotnej pomocy na cele mieszkaniowe na warunkach ustawy oraz postanowień umowy.
2. Wspólna działalność socjalna, prowadzona na podstawie umowy, jest kontynuacją działalności prowadzonej wcześniej w oparciu o porozumienia przedszkoli Gminy Bochnia z dnia 16 marca 1999r. i szkół Gminy Bochnia z dnia 22 stycznia 1999r. oraz umowy w sprawie prowadzenia wspólnej działalności socjalnej w zakresie udzielania pracownikom zwrotnej pomocy na cele mieszkaniowe z dnia 25 maja 2015r.
3. Pomoc, o której mowa w ust. 1, może być udzielana wszystkim pracownikom zatrudnionym u Pracodawców w formie:
  - a) zwrotnej pożyczki na remont mieszkania lub domu mieszkalnego – w wysokości do 8.000 zł (słownie: osiem tysięcy złotych) jednorazowo,
  - b) zwrotnej pożyczki na modernizację, budowę lub zakup domu mieszkalnego, a także modernizację lub zakup mieszkania – w wysokości do 15.000 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych) jednorazowo.

## § 2

1. Pracodawcy oświadczają, że przystąpienie do niniejszej umowy zostało uzgodnione z zakładowymi organizacjami związków zawodowych działających u każdego z Pracodawców lub z pracownikiem wybranym przez załogę do reprezentowania jej interesów, w przypadku Pracodawców, u których nie działa zakładowa organizacja związkowa. Uzgodnienia stanowią załącznik do niniejszej umowy.
2. Pracodawcy, będący stronami umowy, upoważniają niniejszym Dyrektora Gminnego Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli w Bochni – zwanego dalej Administratorem – do administrowania i koordynowania wspólną działalność socjalną w zakresie udzielania pracownikom zwrotnej pomocy na cele mieszkaniowe, w tym szczególnie do:
  - 1) ustalania rocznego planu finansowego wspólnej działalności – w uzgodnieniu z przedstawicielami organizacji zakładowych związków zawodowych działających w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Bochnia,
  - 2) podpisywania decyzji w sprawie przyznania pomocy na cele mieszkaniowe – w uzgodnieniu z przedstawicielami organizacji zakładowych związków zawodowych działających w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Bochnia
  - 3) podpisywania umów z pracownikami o udzielenie pomocy na cele mieszkaniowe,
  - 4) podpisywania wszelkich dyspozycji pieniężnych towarzyszących tej działalności,
  - 5) opracowywania rocznych sprawozdań z realizacji planu finansowego.
3. W przypadkach dłuższej (ponad jeden miesiąc) nieobecności Dyrektora Gminnego Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli w Bochni albo w sytuacji, gdy występuje on w roli korzystającego ze świadczenia socjalnego, zadania Administratora w zakresie opisanym w ust. 2 pkt. 2 i 3 pełni zastępczo Dyrektor Zespołu Szkół Gminnych w Łapczycy.
4. Po podpisaniu niniejszej umowy, każdy Pracodawca nadal prowadzi własną działalność socjalną w ramach innych świadczeń i w oparciu o własne uregulowania w tej sprawie.

## § 3

1. Wspólną działalność socjalną prowadzi się z wykorzystaniem środków zgromadzonych dotychczas jako fundusz mieszkaniowy na wspólnym rachunku bankowym w ramach porozumień i umowy, o których mowa w § 1 ust. 2.
2. Ustala się, że na dzień 31 grudnia 2023r. wartość funduszu mieszkaniowego wynosi 549.034,27 zł (słownie: pięćset czterdzieści dziewięć tysięcy trzydzieści cztery złote 27/100), w tym środki na rachunku bankowym 159.984,27 zł, a w formie należności, czyli udzielonych i spłacanych pożyczek, 389.050,00 zł.
3. Ustala się że odpis na wspólną działalność socjalną jako fundusz mieszkaniowy będzie wynosił corocznie wysokość 3% planowanego rocznego odpisu na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych każdego z Pracodawców i będzie przekazywany na tę wspólną działalność socjalną jednorazowo do dnia 31 maja danego roku. Zgromadzone środki na cele mieszkaniowe (fundusz mieszkaniowy) zwiększa się ponadto o wpływy z :
  - 1) oprocentowania pożyczek udzielnych osobom uprawnionym,
  - 2) spłat udzielonych pożyczek,
  - 3) odsetek bankowych,
  - 4) odsetek za nieterminowa spłatę pożyczki
3. Coroczny odpis na wspólną działalność socjalną oraz wpływy ze środków o których mowa w ust. 3 będą przekazywane na rachunek bankowy wydzielony dla prowadzenia wspólnej działalności socjalnej.
4. Z dniem podpisania niniejszej umowy środki funduszu mieszkaniowego, o których mowa w ust. 2, i 3 są przekazywane na odrębny rachunek bankowy otwarty przez Gminny Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli w Bochni, z tym zastrzeżeniem, że dokonywanie corocznego odpisu na wspólną działalność socjalną Pracodawców (fundusz mieszkaniowy) nastąpi od 2024 roku.

#### § 4

1. Czynności związane z bieżącym administrowaniem wspólną działalnością socjalną prowadzi Gminny Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli w Bochni – w ramach swoich statutowych zadań.
2. Obsługę księgową wspólnej działalności zapewnia Gminny Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli w Bochni – w ramach swoich statutowych zadań.

#### § 5

Administrator ustala roczny plan finansowy wspólnej działalności oraz podejmuje decyzje o udzieleniu pomocy na cele socjalne w uzgodnieniu z przedstawicielami organizacji zakładowych związków zawodowych działających w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Bochnia.

#### § 6

1. Szczegółowe zasady prowadzenia wspólnej działalności socjalnej określa „Regulamin udzielania świadczenia socjalnego – pomocy zwrotnej na cele mieszkaniowe pracownikom zatrudnionym w placówkach oświatowych Gminy Bochnia”, stanowiący załącznik do niniejszej umowy i zwany dalej Regulaminem.

#### § 7

1. Pracodawcy zawierają niniejszą umowę na czas nieokreślony.

2. Każdy Pracodawca może wypowiedzieć niniejszą umowę za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego, pod warunkiem przedstawienia w tej sprawie zgody działającej u niego zakładowej organizacji związków zawodowych lub zgody podpisanej przez pracownika wybranego przez załogę do reprezentowania jej interesów, w przypadku Pracodawców, u których nie działa zakładowa organizacja związkowa.
3. Po rezygnacji Pracodawcy ze wspólnej działalności, spłata pożyczek zaciągniętych wcześniej przez jego pracowników trwa nadal zgodnie z umową o przyznaniu pożyczki.
4. W przypadku rezygnacji Pracodawcy ze wspólnej działalności socjalnej, przejmuje on część funduszu mieszkaniowego w wysokości stanowiącej równowartość iloczynu liczby etatów pracowniczych zanotowanych u Pracodawcy oraz jednostkowego udziału w funduszu mieszkaniowym wyliczonego na jeden etat pracowniczy z uwzględnieniem liczby etatów zarejestrowanych u wszystkich Pracodawców w dniu rezygnacji. Przejęcie następuje w okresie dwóch lat w równych częściach co kwartał – na koniec danego kwartału.

#### § 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej oraz zgody wszystkich stron umowy, przy czym zapisy § 2 ust 1 mają zastosowanie.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych i kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach - dla Administratora. Pracodawcy i związki zawodowe otrzymają po 1 egz. kopii umowy.
4. Traci moc umowa w sprawie prowadzenia wspólnej działalności socjalnej z dnia 25 maja 2015r. w zakresie udzielania pracownikom zwrotnej pomocy na cele mieszkaniowe z dniem 31.12.2023r.
5. Postanowienia niniejszej umowy obowiązują od dnia 1 stycznia 2024r. na czas nieokreślony.

Bochnia, 27 grudnia 2023r.

Pracodawca	Podpis w imieniu Pracodawcy (pieczęćka)	
Gminne Przedszkole w Cikowicach	GMINNE PRZEDSZKOLE W CIKOWICACH 32-700 BOCHNIA tel. 14/612-01-20 NIP 868-194-82-98 Regon 121439481	DYREKTOR Gminnego Przedszkola w Cikowicach (-) mgr Agata Dybza
Zespół Szkół Gminnych im. Adama Mickiewicza w Baczkowie	Zespół Szkół Gminnych im. Adama Mickiewicza w Baczkowie Baczków 23, 32-708 Dziewin NIP 868-196-46-01	Dyrektor Zespołu Szkół Gminnych w Baczkowie (-) mgr Wiesława Kowalska
Zespół Szkół Gminnych im. Henryka Sienkiewicza w Bogucicach	Zespół Szkół Gminnych im. H. Sienkiewicza w Bogucicach 32-711 Bogucice 83 tel. 14 611 65 80 NIP: 868-182-15-05 REGON 120086460	DYREKTOR ZESPOŁU SZKÓŁ GMINNYCH W BOGUCICACH (-) mgr Beata Biernat-Kuczek
Zespół Szkolno – Przedszkolny w Brzeźnicy	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Brzeźnicy Brzeźnica 180, 32-700 Bochnia tel. 14 6851780	Dyrektor Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Brzeźnicy (-) mgr Ewa Czachurska
Szkoła Podstawowa im. Króla Kazimierza Wielkiego w Damienicach	Szkoła Podstawowa im. Króla Kazimierza Wielkiego w Damienicach Damienice 11, 32-700 Bochnia tel. 14 6122565	DYREKTOR SZKOŁY (-) mgr Wojciech Turzyński
Szkoła Podstawowa im. Mikołaja Kopernika w Dąbrowicy	SZKOŁA PODSTAWOWA im. M. Kopernika w Dąbrowicy Dąbrowica 67, 32-744 Łęczycza tel. 14 685-52-10	08.01.2024 r. Dyrektor Szkoły (-) wz. Aneta Linca mgr inż. Roman Matus
Zespół Szkół Gminnych im. Mikołaja Kopernika w Gawłowie	Zespół Szkół Gminnych Mikołaja Kopernika w Gawłowie Gawłów 64, 32-711 Bogucice NIP: 868-16-52-020, Regon 001191864 tel. 14 685-95-00	Dyrektor Zespołu Szkół Gminnych im. M. Kopernika w Gawłowie (-) mgr Małgorzata Kozłowska
Zespół Szkół Gminnych im. Marii Skłodowskiej – Curie w Łęczyczy	ZESPÓŁ SZKÓŁ GMINNYCH im. Marii Skłodowskiej-Curie w Łęczyczy 32-744 Łęczycza 437 tel./fax 14 611 61 25 NIP: 868 18 23 680 REGON 120214691	Dyrektor Zespołu Szkół Gminnych w Łęczyczy (-) mgr Anita Twardosz
Zespół Szkół Gminnych im. Jana Pawła II w Nieszkwicach Małych	Zespół Szkół Gminnych im. Jana Pawła II w Nieszkwicach Małych Nieszkwice Małe 112, 32-744 Łęczycza tel. 14 610 16 67 NIP: 868-182-15-11	DYREKTOR SZKOŁY (-) mgr Ewa Płaczek
Zespół Szkół Gminnych im. Lotników Polskich w Nieszkwicach Wielkich	DYREKTOR ZESPOŁU SZKÓŁ W NIESZKOWICACH WIELKICH (-) mgr Anna Gut	Zespół Szkół Gminnych im. Lotników Polskich w Nieszkwicach Wielkich 32-700 BOCHNIA tel. (0-14) 685-61-60 NIP 86816 49 213
Szkoła Podstawowa im. gen. Józefa Bema w Pogwizdowie	DYREKTOR SZKOŁY (-) mgr Renata Stokłosa	SZKOŁA PODSTAWOWA im. gen. Józefa Bema w Pogwizdowie Pogwizdów 26, 32-700 Bochnia tel. 14 610 40 55

Zespół Szkół Gminnych w Proszówkach	Zespół Szkół Gminnych w Proszówkach Proszówki 365, 32-700 Bochnia tel. 611-00-88	Dyrektor Zespołu Szkół Gminnych w Proszówkach (-) mgr Marta Orłowska
Zespół Szkół Gminnych im. Bohaterów Westerplatte w Siedlcu	ZESPÓŁ SZKÓŁ GMINNYCH im. Bohaterów Westerplatte w Siedlcu Siedlec 143, 32-744 Łęczycza NIP 868-182-14-80, tel/fax 14 612-70-08 woj. małopolskie	Dyrektor Zespołu Szkół Gminnych w Siedlcu (-) mgr Katarzyna Romańska-Jochym
Zespół Szkół Gminnych im. Henryka Sienkiewicza w Stanisławicach	Zespół Szkół Gminnych w Stanisławicach 32-015 Klaj, Stanisławice 306 Tel.: 12 284 21 94 NIP: 868 182 14 97 REGON: 120087175	Dyrektor Szkoły (-) mgr Anna Bukowiec
Gminny Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli w Bochni z siedzibą w Łęczyczy	GMINNY ZESPÓŁ OBSŁUGI SZKÓŁ I PRZEDSZKOLI w BOCHNI z siedzibą w Łęczyczy 32-744 Łęczycza 334 tel. 14 610-02-40 NIP: 8681020202 REGON: 850392045	Dyrektor (-) Małgorzata Graczyk

Prezes Oddziału ZNP  
Bochnia - Powiat  
(-)  
mgr Jan Kowalski

„S O L I D A R N O Ś Ć”  
Niezależny Samorządny Związek Zawodowy  
Międzyzakładowa Komisja  
Pracowników Oświaty Wychowania  
32-700 Bochnia, ul. Kazimierza Wlk. 7/10  
NIP : 868-10-31-996, tel. 667 962 337

SOLIDARNOŚĆ  
Komisja Międzyzakładowa Pracowników  
Oświaty i Wychowania w Bochni  
PRZEWODNICZĄCA  
(-)  
mgr Agnieszka Morawiec